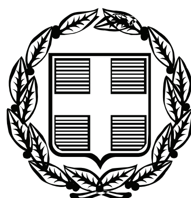


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 447**

16 Σεπτεμβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 10111/2009 (1)

Άρση απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στον ΚΧ159-160 του Δήμου Λυκόβρυσης Αττικής σε συμμόρφωση με την υπ' αριθμ. 8527/2007 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α΄/16.8.1923) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α΄/18.12.1985) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του π.δ/τος 14.7.1999 (ΦΕΚ 580/Δ΄/27.7.1999) «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 153 και 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α΄/13.6.1994) και ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α΄/16.9.1994).

5. Τις διατάξεις του π.δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α΄/2.2.1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α΄/22.4.2005)

7. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄/6.2.2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18Α΄/4.2.2002)

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄/13.6.2000) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/27.8.2002).

9. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 2144/Β΄/15.10.2008).

10. Τις υπ' αριθμ. 416/14.1.2009 (ΦΕΚ 88/Β΄/26.1.2009) περί εξουσιοδότησης υπογραφής και 417/14.1.2009 (ΦΕΚ 88/Β΄/26.1.2009) αποφάσεις Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων όπως τροποποιήθηκαν με την υπ' αριθμ. 3218/13.3.2009 (ΦΕΚ 519/Β΄/20.3.2009) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

11. Το υπ' αριθμ. Ε9668/1972 (ΦΕΚ 122/Δ΄/24.5.1972) διάταγμα ρυμοτομίας με το οποίο το εν λόγω τμήμα ακινήτου εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης σαν οικοδομήσιμος χώρος στο ΟΤ 159, το υπ' αριθμ. Ε18472/11.6.1977 (ΦΕΚ 211 Δ΄/2.7.1977) διάταγμα ρυμοτομίας και το υπ' αριθμ. Γ20844/18.7.1979 (ΦΕΚ 438/Δ΄/27.8.1979) προεδρικό διάταγμα με το οποίο ενοποιήθηκαν τα ΟΤ 159 και ΚΧ 160 και χαρακτηρίστηκαν εξ ολοκλήρου σαν χώρος κοινόχρηστου πρασίνου.

12. Την υπ' αριθμ. 8527/2007 απόφαση του 28ου Τριμελούς Τμήματος του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών με την οποία βεβαιώθηκε η άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα ακινήτου της Σοφίας Γιορνταμιλάκη - Ρούπα.

13. Τα έγγραφά μας προς το Δήμο Λυκόβρυσης: υπ' αριθμ. 11136/2008 σχετικό με την ύπαρξη σοβαρής πολεοδομικής ανάγκης, πρόθεση άμεσης αποζημίωσης για τη ρυμοτομούμενη παραπάνω ιδιοκτησία και τήρησης διαδικασίας δημοσιότητας και το υπ' αριθμ. 3169/2009 υπενθυμιστικό του προηγουμένου εγγράφου και το γεγονός ότι μέχρι την συνεδρίαση του ΣΧΟΠ ο Δήμος Λυκόβρυσης δεν είχε προβεί σε καμία ενέργεια

14. Την υπ' αριθμ. 16529/2008/2.7.2009 εισήγησή μας προς το ΣΧΟΠ Βορείου Τομέα για άρση της απαλλοτρίωσης.

15. Την από 8.7.2009 (Συνεδρίαση 10η/7.7.2009, πράξη 3η) Γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Βορείου Τομέα Νομαρχίας Αθηνών, με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα την άρση της εν λόγω ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.

16. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, και επειδή:

1. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 16529/2008/2.7.2009 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Βορείου Τομέα της Νομαρχίας Αθηνών προς το Σ.Χ.Ο.Π. της Πολεοδομίας Βορείου Τομέα της Νομαρχίας Αθηνών, πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη άρση απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Λυκόβρυσης στον ΚΧ 159-160 γιατί ύστερα από την μελέτη των στοιχείων του φακέλου διαπιστώθηκε ότι:

α. Για τμήμα της ιδιοκτησίας της Σοφίας Γιορνταμιλάκη - Ρούπα με στοιχεία Α Β Ε Ζ Η Α και εμβαδόν 850,12 τ.μ. έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 8527/2007 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία είναι αμετάκλητη και υποχρεωτικά εκτελεστή από τη Διοίκηση (ν. 3068/2002, ΦΕΚ 274/Α΄/14.11.2002)

β. Πληρούνται οι προϋποθέσεις του ν.δ. 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α΄/16.8.1923), του «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄/6.2.2001) όπως τροποποιήθηκε με το ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18/Α΄/4.2.2002) και αυτών που τίθενται από την πάγια νομολογία του Σ.τ.Ε. (Σ.τ.Ε. 3284/1986, 3805/1987, 3311/1989, 5905/1995, 3642/1998 κ.α.).

2. Σύμφωνα με την από 8.7.2009 (Συνεδρίαση 10η/7.7.2009, πράξη 3η) Γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομαρχίας Αθηνών Δ/νσης Πολεοδομίας Βορείου Τομέα, αυτό γνωμοδοτεί ομόφωνα για την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Λυκόβρυσης στον ΚΧ 159-160 όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στον ΚΧ159-160 του Δήμου Λυκόβρυσης σε συμμόρφωση προς την υπ' αριθμ. 8527/2007 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών και συγκεκριμένα:

- η άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, η οποία έχει επιβληθεί με το υπ' αριθμ. Γ20844/18.7.1979 (ΦΕΚ 438/Δ΄/27.8.1979) π.δ. σε τμήμα του ακινήτου της Σοφίας Γιορνταμιλάκη - Ρούπα που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία Α Β Ε Ζ Η Α και εμβαδόν 850,15 τ.μ.,
- η δημιουργία πεζοδρόμων πλάτους 4,00 μ. στην Βορειοδυτική και Νοτιοανατολική πλευρά και πλάτους 5,00 μ. στη Νοτιοδυτική πλευρά του εν λόγω τμήματος του ακινήτου και τον διαχωρισμό του ενιαίου ΚΧ 159-160 σε ΟΤ 159 και ΚΧ 160,
- η επιβολή προκηπίων 2,00μ και 4,00 μ. στο ΟΤ 159,
- η διατήρηση των χρήσεων γης, των όρων και περιορισμών δόμησης που ισχύουν στην περιοχή για το ΟΤ159 και συγκεκριμένα:

ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ: συντελεστής δόμησης: 0,80, ποσοστό κάλυψης: 40%

αρτιότητα κατά κανόνα Ε=400,00 τ.μ. και πρόσωπο Π=15,00 μ.,

Παρεκκλίσεις: προ 9.6.1973 Ε=400,00 τ.μ. και Π=13,00 μ.
προ 24.5.1972 Ε=200,00 τ.μ. και Π=12,00 μ.

όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή, αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής και δημοσιεύεται μαζί της.

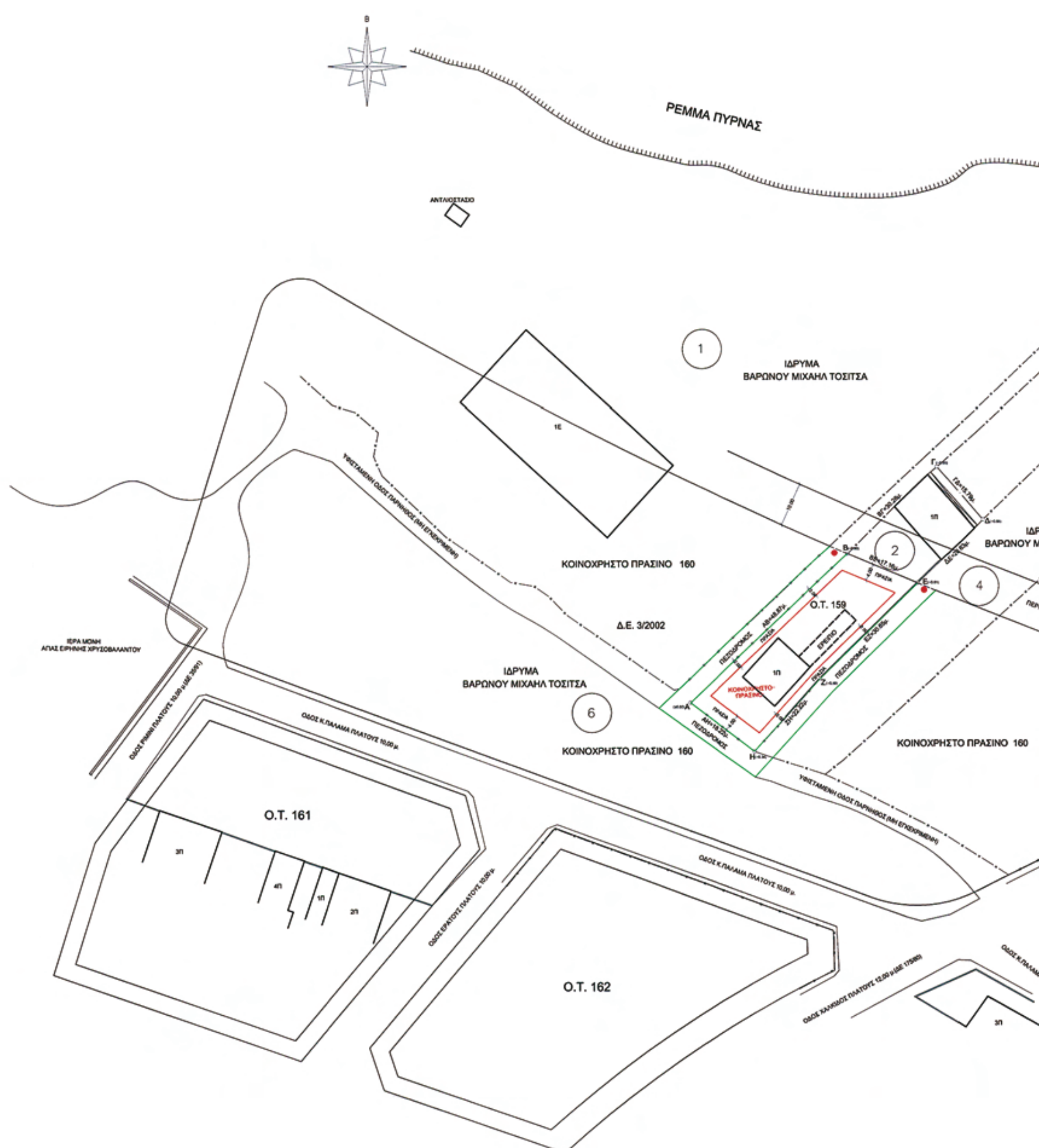
2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

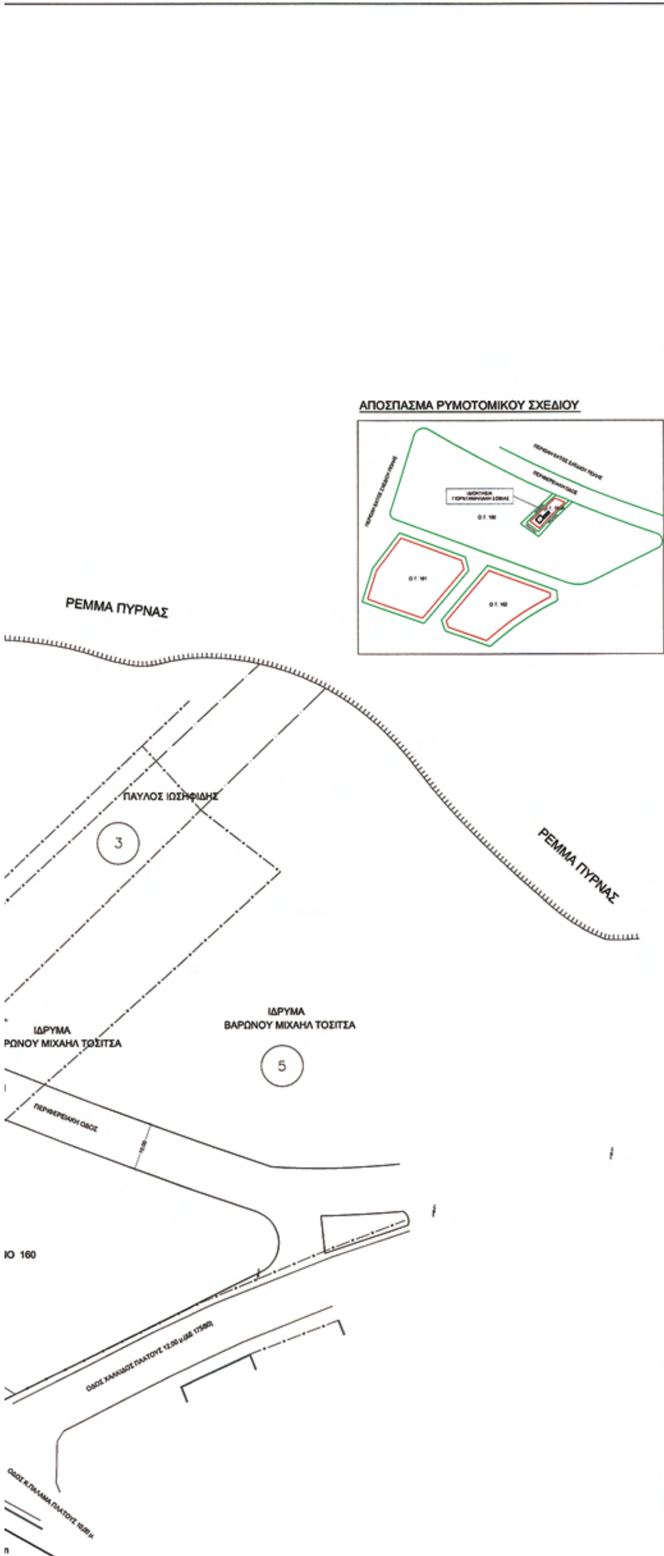
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2008

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Ιδιοκτησία ΓΙΟΡΝΤΑΜΗΛΑΚΗ ΣΟΦΙΑΣ με στοιχεία **(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α)**

2. Τμήμα οικοπέδου προς άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης με στοιχεία **(Α,Β,Ε,Ζ,Η,Α) = 850.12 τ.μ.**

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΑΣ
1	ΙΔΡΥΜΑ ΒΑΡΩΝΟΥ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΣΙΤΣΑ (Υπεύθυνος Λεωνίδας Τόλης)	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 29 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10562
2	ΓΙΟΡΝΤΑΜΗΛΑΚΗ ΣΟΦΙΑ	ΠΑΡΝΗΘΟΣ 6 - ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ
3	ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ	ΣΦΑΓΕΙΑ -ΑΣΤΡΟΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ
4	ΙΔΡΥΜΑ ΒΑΡΩΝΟΥ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΣΙΤΣΑ (Υπεύθυνος Λεωνίδας Τόλης)	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 29 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10562
5	ΙΔΡΥΜΑ ΒΑΡΩΝΟΥ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΣΙΤΣΑ (Υπεύθυνος Λεωνίδας Τόλης)	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 29 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10562
6	ΙΔΡΥΜΑ ΒΑΡΩΝΟΥ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΣΙΤΣΑ (Υπεύθυνος Λεωνίδας Τόλης)	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 29 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10562

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
1. Π.Δ. 8-4-1972 Φ.Ε.Κ. 122Δ/24-5-72
2. 13-6-1977 Φ.Ε.Κ. 211Δ/2-7-77
3. Γ20844/18-7-1979 Φ.Ε.Κ. 438Δ/27-8-7 9

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ
Κανόνας Εμβαδόν: 400τ.μ. πρόσωπο:15μ.
Παρέκκλιση προ 09-06-1973 Εμβαδόν: 400τ.μ. πρόσωπο:13μ.
Παρέκκλιση προ 24-05-1972 Εμβαδόν: 200τ.μ. πρόσωπο:12μ.

Συντελεστής δόμησης : 0,80
Κάλυψη : 40%
Προ ΓΟΚ/85 σύστημα πανταχόθεν ελεύθερο
Ύψος α) Βασικό οδικό δίκτυο 11,00μ.+1,50μ. για στέγη +1,00μ. για pilotis
β) Υπόλοιπο 11,00μ.+1,50μ. για στέγη

Γκαράζ :Π.Δ.111/04 ΦΕΚ 76Δ/04
Χρήσεις :ΦΕΚ211Δ/77
Απαγορεύονται βιοτεχνίες,βιομηχανίες και αποθήκες

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Η υπογράφουσα ΓΙΟΡΝΤΑΜΗΛΑΚΗ ΣΟΦΙΑ ιδιοκτήτρια του με στοιχεία **(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α)** δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια της ιδιοκτησίας μου που φαίνονται στο παρόν διάγραμμα τα υπέδειξα η ιδία και είναι ορθά.

Η Δηλούσα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΝΙΑΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ-ΒΟΡΕΙΟΣ ΤΟΜΕΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΘΕΜΑ: Άρση απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στον Κ.Χ. 159-160 του Δήμου Λυκόβρυσης Αττικής σε συμμόρφωση με την 8527/ 2007 Απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

Το παρόν συνοδεύει την με αρ. 10111 /20.08.2009 Απόφαση Νομάρχη Αθηνών

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ ΚΑΡΑΤΣΟΛΑ

Αριθμ. 3398/οικ. (2)

Έγκριση περιγράμματος Σχολικού κτιρίου (2ον Λύκειο) στο οικόπεδο ιδιοκτησίας του Δήμου Μεσολογγίου και στο Ο.Τ. ΚΦ02, Τομέας ΙΙ της επέκτασης σχεδίου πόλης Βίγλα - Αγ. Αθανάσιο στο Μεσολόγγι Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 2218/ΦΕΚ 90/Α΄/1994 και του ν. 2240/ΦΕΚ 153/Α΄/1994 «περί Νομ/κή ς Αυτοδ/σης».

2) Το Φ.Ε.Κ. 355/Β΄/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομ/κής Αυτοδ/σης Αιτωλ/νίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3) Την υπ' αριθμ. 106/9.1.2009 (Φ.Ε.Κ 97/Β΄/27.1.2009) απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντινομάρχες».

4) Την υπ' αριθμ. 127/8.1.2007 (Φ.Ε.Κ. 39/22.1.2007) απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί διορισμού Γεν. Γραμματέα».

5) Την υπ' αριθμ. 2367/2009 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας.

6) Το σχέδιο πόλης που εγκρίθηκε με το π.δ 3.4.2009 (ΦΕΚ 294/Α΄/7.5.1998).

7) Τα τοπ/κά διαγράμματα ηλεγμένα και θεωρημένα.

8) Την υπ' αριθμ. 6/2006 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ «Άσκηση Πολεοδομικών αρμοδιοτήτων».

9) Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (άρθρο 29Α του ν. 1558/1985) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992.

10) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως διατυπώθηκε στην υπ' αριθμ. 14/2009 πράξη θέμα 7ον αυτού, αποφασίζουμε:

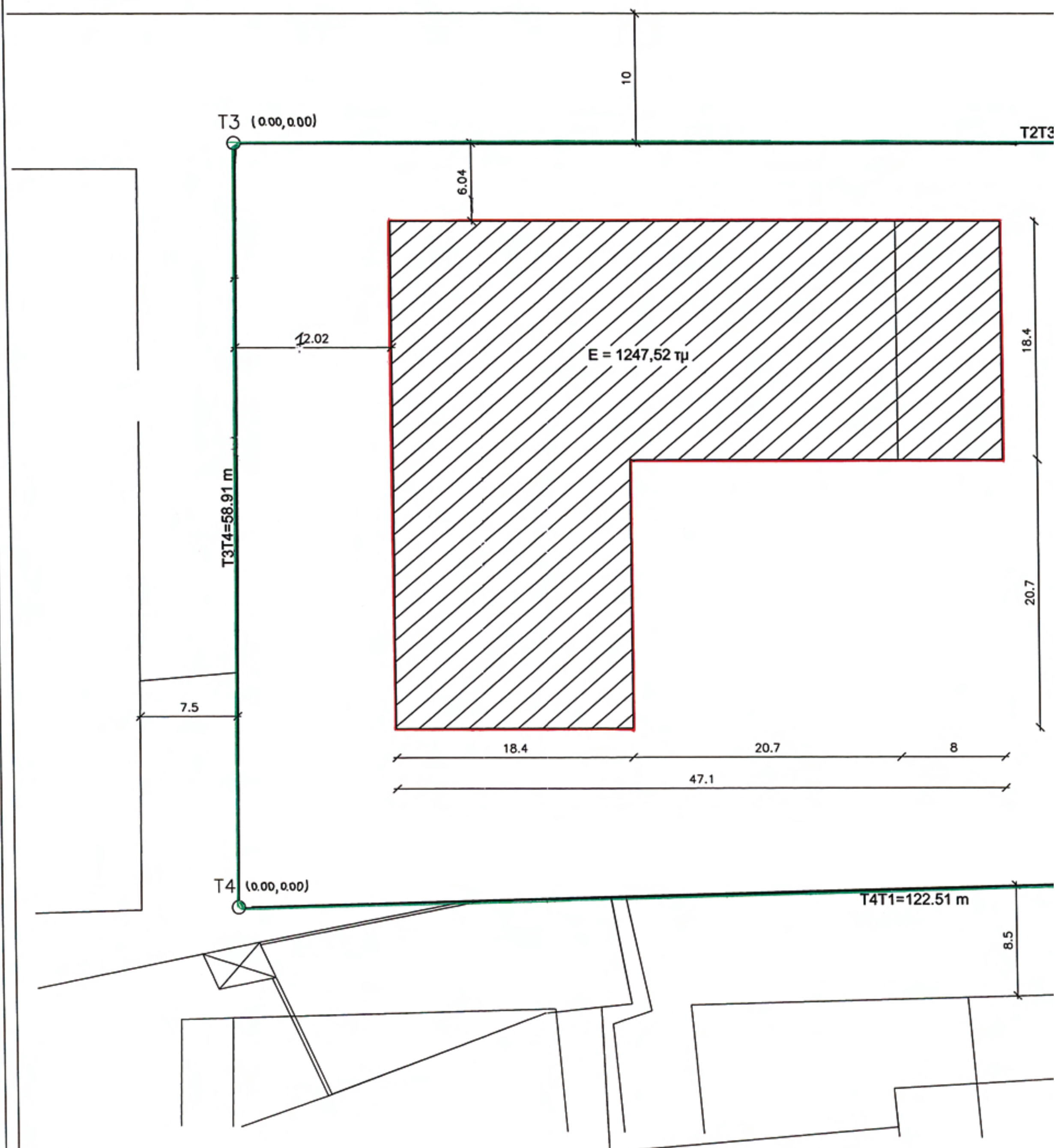
Εγκρίνουμε τον καθορισμό δομήσιμης επιφάνειας με τον προσδιορισμό περιγράμματος του κτιρίου (2ον Λύκειο) στο οικόπεδο ιδιοκτησίας του Δήμου Μεσολογγίου, στο Ο.Τ.ΚΦ02, Τομέας ΙΙ της Επέκτασης σχεδίου πόλης Βίγλα - Αγ. Αθανάσιος Ο.Τ. όπως απεικονίζεται στο συννημένο τοπ/κό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

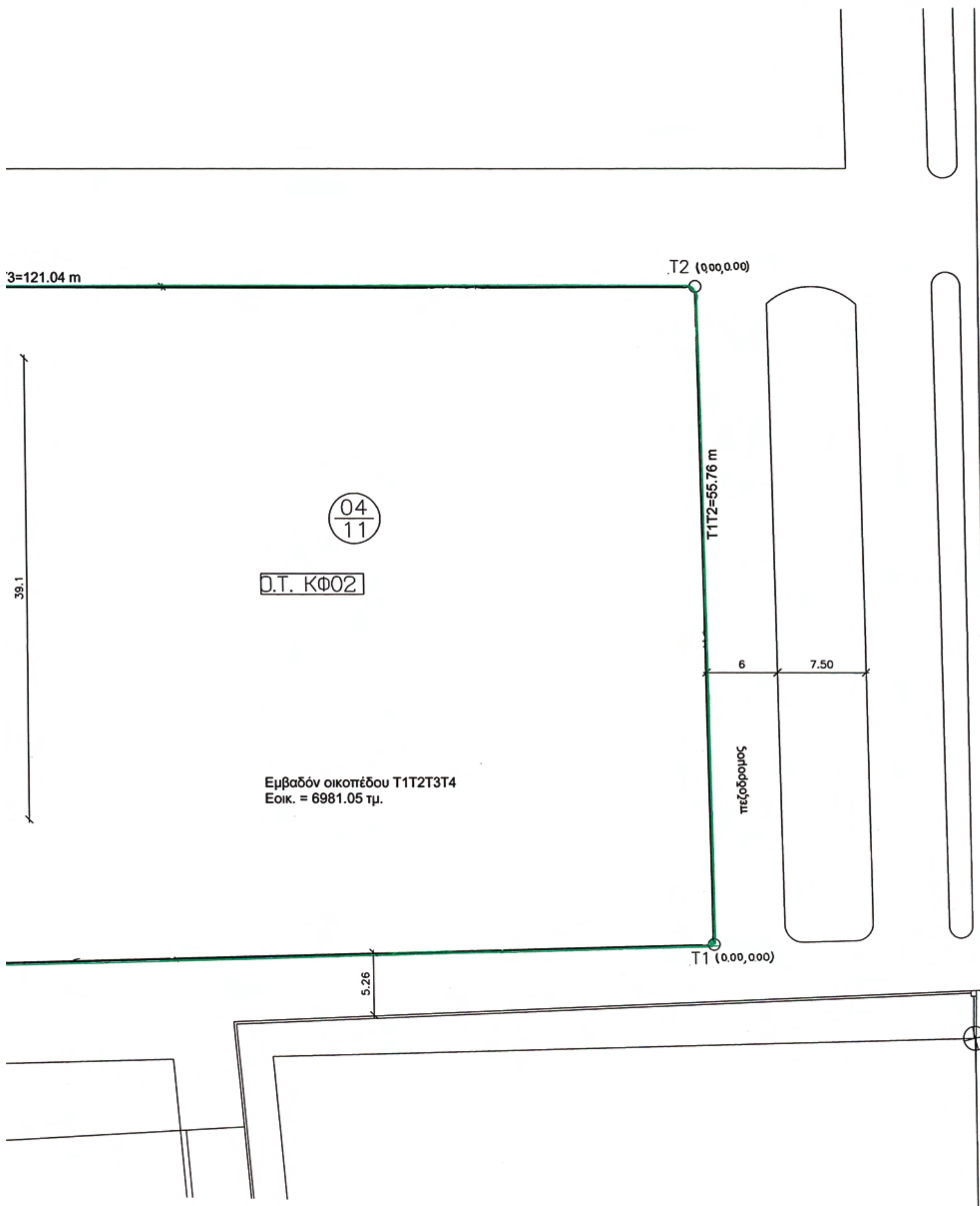
Η απόφαση ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι. Π. Μεσολογγίου, 7 Σεπτεμβρίου 2009

Με εντολή Νομάρχη
Ο Αντινομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΥΤΡΑΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%
10
T3 (0.00,0.00)
T2T3
6.04
12.02
E = 1247,52 τμ
18.4
T3T4=58.91 m
20.7
7.5
18.4
20.7
8
47.1
T4 (0.00,0.00)
T4T1=122.51 m
8.5
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
Δηλούται ότι με τα στοιχεία (T1T2T3T4) οικόπεδο βρίσκεται εντός του
σχεδίου πόλεως Μεσολογγίου (KF 02) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα
με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
Δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα, δύναται να μεταβιβασθεί
καθώς και να εδοθεί οικοδομική άδεια, ενώ τα όρια υπεδείχθεισαν από τον
δήμο Μεσολογγίου.


3=121.04 m
T2 (0,00,0.00)
T1T2=55.76 m
04
11
Ο.Τ. ΚΦ02
39.1
6
7.50
πεζοδρομος
Εμβαδόν οικοπέδου Τ1Τ2Τ3Τ4
Εοικ. = 6981.05 τμ.
5.26
T1 (0.00,0.00)

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 2367/15/7/2009 εισήγηση προς ΣΧΟΠ της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν. Α. Αιτ/νίας
Ι. Π. Μεσολογγίου 15.7.2009

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΖΙΩΛΗΣ

θ 16

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εμβαδόν οικοπέδου (Τ1Τ2Τ3Τ4) = 6981.05 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Τομέας Β (ΙΙ) αραιοδομημένα
Αρτιότητα κατά κανόνα
Πρόσωπο : 10,00 m
Εμβαδόν : 300,00 m²
Συντελεστής Δόμησης : 0.8
Μέγιστο Ύψος : 8.50 m
Επιβάλεται Σετή : 1.50 m
Ποσοστό κάλυψης : 60%

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. KF02 (Ο4 ιδιοκτησία)

	Χ	Ψ
Τ1	274677.4054	4251310.7381
Τ2	274643.6779	4251355.1454
Τ3	274545.9384	4251283.7417
Τ4	274580.37	4251235.94

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ. & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Αριθ. Πράξεως 14/08 (θέμα 7ο)
Συνοδεύει την υπ' αριθ. 914/3398
Απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας περί έγκρισης ορων δόμησης
Μεσολόγγι 8-9-09
Ε.Ν.
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Γιώχας Δημήτρης
Αγρον. Τοπ/φος Μηχ/κος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ν. Α. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΕΡΓΟ:	2ο ΛΥΚΕΙΟ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ / 0.9
ΜΕΛΕΤΗ ΑΡΜΟΓΗΣ :	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ	ΚΛ. 1: 200
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟ :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Τ.1

ΣΥΝΤΑΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Μεσολόγγι 24/6/2009	Μεσολόγγι 24/6/2009	Μεσολόγγι 24/6/2009
Ο Συντάξας	Ο Προϊστ. Τμ. Μελετών	Ο Διευθυντής
Μίχου Ανδριάννα Τ.Ε. ΠΟΛ. ΜΗΧ.	Ιωάννης Τσιλιμαντός Η/Μ Μηχανικός	Σπύρος Καραχρήστος Αρχιτέκτονας

Απόφαση Έγκρισης ΜΕ / - - 2009

